

# Derewa GmbH

## Brand- und Wasserschadensanierung

*Wir für Sie – an Ihrer Seite*

Die Derewa GmbH wurde im Jahr 2018 unter der Leitung des Geschäftsführers Herrn Heselmann, Techniker im Hochbau, ins Leben gerufen.

Das Kerngeschäft der Derewa GmbH liegt in der Brand- und Wasserschadensanierung. Ein wesentlicher Bestandteil unserer Unternehmensphilosophie ist eine optimale Kommunikation zwischen der Derewa GmbH, den Versicherern und Versicherungsnehmern. Wir bieten Ihnen eine transparente Schadenabwicklung, so dass alle Beteiligten jederzeit über den Stand der Arbeiten informiert sind.

Als Dienstleistungsunternehmen, welches sich auf Sanierungsarbeiten aller Art spezialisiert hat, bieten wir Ihnen folgende Dienstleistungen:

- **Brandschadensanierung an Industrie- und Privatgebäuden**
  - o Demontage- und Reinigungsarbeiten
  - o Hausratsanierung
  - o Maschinen- und Elektrosanierung
  - o Geruchsneutralisation
  - o Entsorgung
  
- **Wasserschadensanierung an Industrie- und Privatgebäuden**
  - o Demontgearbeiten
  - o Desinfektion
  - o Dekontamination
  - o Geruchsneutralisation
  - o Technische Trocknung
  - o Entsorgung

- **Schimmelschadensanierung an Industrie- und Privatgebäuden**
  - Demontagearbeiten
  - Unterdruckhaltung
  - Desinfektion
  - Dekontamination
  - Entsorgung
  
- **Sanierung von Inventar- und Hausratschäden**
  - De- und Remontage von festeingebauten Einrichtungsgegenständen
  - Reinigung des Hausrats / der Einrichtung
  - Aus- und Einlagerung
  - Geruchsneutralisation
  - Reparaturarbeiten
  
- **Leckortungen (ab 01/2019 mit eigenen Mitarbeitern)**
  - Messtechnische Untersuchung
  - Notreparatur bei Schadenfindung
  
- **Strahlarbeiten in unterschiedlichen Verfahren**
  - Eisstrahlarbeiten
  - Sandstrahlarbeiten
  - Melaminharzstrahlarbeiten
  
- **Asbestsanierung (ab 01/2019 mit eigenen Mitarbeitern)**
  - Demontagearbeiten
  - Unterdruckhaltung
  - Sicherungsmaßnahmen
  - Freimessungen
  - Entsorgung
  
- **Aktensanierung**
  - Aktensicherung
  - Aktentrocknung
  - Aktenreinigung
  - Digitalisierung
  
- **Entrümpelungen und Entkernungsarbeiten**

- Demontage und Verwerfung von Hausrat
- Reinigungsarbeiten am Gebäude
- Entkernungsarbeiten am Gebäude
- Entsorgung
  
- **Sturmschadenbeseitigung**
  - Aufräumarbeiten
  - Baumschnitt
  - Entsorgung
  
- **Graffitientfernung**
  - Entfernung von Graffiti von unterschiedlichen Oberflächen
  
- **Geruchsneutralisation**
  - Foggingverfahren
  - Ozonisierung

Das Team der Derewa GmbH besteht aus eingespielten Mitarbeitern mit mehrjähriger Erfahrung in dem jeweiligen Aufgabenfeld. Mit dieser Erfahrung stehen wir Ihnen vom Eintritt des Schadenfalls bis zur Fertigstellung der Arbeiten und darüber hinaus als kompetenter Ansprechpartner zur Seite.

Wir schulen unsere Mitarbeiter in regelmäßigen Abständen in den unterschiedlichsten Bereichen, so dass eine durchgehend hohe Qualität auf dem aktuellen Stand der Forschung und rechtlichen Vorgaben gegeben ist.

Für weitere Informationen oder Terminvereinbarungen stehen wir Ihnen jederzeit, per E-Mail unter [info@derewa-gmbh.de](mailto:info@derewa-gmbh.de), gerne zur Verfügung.

*Wir für Sie – an Ihrer Seite*

## Sanierung nach einem Brandschaden an Industrie- und Privatgebäuden

Bei Brandschäden leiten wir umgehend alle erforderlichen Erstmaßnahmen wie z. B. die Sicherung der Baustelle, die Auslagerung des Hausrates, die Entschuttungsarbeiten sowie Trocknungsmaßnahmen ein.

Trocknungsmaßnahmen als Sofortmaßnahmen, um die Luftfeuchtigkeit gerade an feuchtigkeitssensiblen Bauteilen zu verringern, werden umgehend eingeleitet.

Wir führen eine detaillierte und professionelle Schadenaufnahme durch und bieten die Arbeiten zeitnah an um eine schnelle, effiziente und maßgeschneiderte Beseitigung des Schadens zu erzielen und Folgeschäden so gering wie möglich zu halten.

Der Hausrat wird in den firmeneigenen Hallen gereinigt, ggf. ozonisiert (geruchsneutralisiert) und für die Dauer der Arbeiten eingelagert. Im Gebäude selbst werden die Reinigungsarbeiten an sämtlichen Oberflächen durchgeführt, nicht zu reinigende Bauteile werden durch uns demontiert.

Auf Wunsch kümmern wir uns nach den durchgeführten Reinigungs- und Demontearbeiten auch um die Wiederherstellung Ihrer Räumlichkeiten. Hierzu wird noch während der Demontage- und Reinigungsarbeiten, soweit ersichtlich, ein umfangreiches und aussagekräftiges Angebot für die erforderlichen Gewerke ausgearbeitet.

Wir erneuern demontierte Bauteile, führen die Sanitär-, Fliesenleger- und Malerarbeiten sowie alle weiteren anfallenden Arbeiten in enger Abstimmung mit Ihnen durch und bauen nach den erfolgten Sanierungsarbeiten Ihre Möbel wieder auf.

Das wir bei unseren Arbeiten die Auflagen für Abfallvermeidung und Umweltschutz einhalten, ist für uns selbstverständlich.

Wir bieten Ihnen nachfolgende Dienstleistungen rund um den Brandschaden an:

- Sofortmaßnahme
  - o Absaugen von stehendem Wasser
  - o Aufbau von Trocknungen zur Raumluftheregulierung
  - o Demontage von sicherungsbedürftigen Bauteilen
  - o Baustellensicherungen mit Absperrungen
  - o Elektro-, Sanitär-, Dachdeckerarbeiten als Sofortmaßnahme
  
- Auslagerung und Sicherung von Hausratgegenständen

- Reinigung und Trocknung von Hausratgegenständen
  - Demontage von Einbauschränken und Küchenzeilen
  - Auslagerung in unsere eigenen Hallen
  - Sicherer Transport (Hin- und Rücktransport) Ihrer Hausratgegenstände
  - Bei Bedarf Reparatur von geschädigtem Hausrat
- 
- Demontearbeiten an Gebäudeteilen
    - Demontage von durch Brand geschädigten Bauteilen
    - Entsorgung von Abbruchabfällen
    - Erstellen von Staubschutzwänden
    - Arbeiten im Unterdruckverfahren
- 
- Reinigungsarbeiten an Gebäudeteilen
    - Reinigungsarbeiten mit an den Oberflächen angepassten Reinigungsmitteln
    - Reinigung von Decken-, Wand- und Bodenflächen
    - Unterschiedliche Sanierungsverfahren
- 
- Wiederherstellungsarbeiten
    - Malerarbeiten
    - Trockenbauarbeiten
    - Bodenbelagsarbeiten
    - Fliesenarbeiten
    - Schreinerarbeiten
    - Sanitär- und Elektroarbeiten
    - Weitere Gewerke bei Bedarf

## ***Sanierung nach einem Wasserschaden an Industrie- und Privatgebäuden***

Wasserschäden erfordern ein schnelles Handeln, da Wasser organische Stoffe angreift und zersetzt. Dabei können Schimmelbildungen an fast allen Bereichen des Gebäudes und des Hausrates kommen.

Durch schnelles Handeln können viele Baustoffe „gerettet“ werden, so kann ein teurer Austausch der Bauteile erspart werden. Unsere geschulten Mitarbeiter schauen sich den Schaden an und erstellen mit Ihnen ein Sanierungskonzept. Durch modernste Messtechnik, präzise Schadenaufstellungen und einen effizienten Einsatz von Hochleistungstrocknungsgeräten ersparen wir Ihnen Zeit und zusätzliche, teure Folgekosten.

Wir bieten Ihnen nachfolgende Dienstleistungen rund um den Wasserschaden an:

- Sofortmaßnahme
  - o Absaugen von stehendem Wasser
  - o Desinfektion von schimmelpilzbefallenen Flächen
  - o Demontage von sicherungsbedürftigen Bauteile
  
- Auslagerung und Sicherung von Hausratgegenständen
  - o Reinigung und Trocknung von Hausratgegenständen
  - o Demontage von Einbauschränken und Küchenzeilen
  - o Auslagerung in unseren eigenen Hallen
  - o Sicherer Transport (Hin- und Rücktransport) ihrer Hausratgegenstände
  - o Bei Bedarf Reparatur von geschädigtem Hausrat
  
- Demontearbeiten an Gebäudeteilen
  - o Demontage der durch Wasser geschädigten Bauteile
  - o Entsorgung von Abbruchabfällen
  - o Erstellen von Staubschutzwänden
  - o Arbeiten im Unterdruckverfahren
  
- Trocknung der Gebäudesubstanz

- Wand- und Raumtrocknungen
  - Hohlraumtrocknungen
  - Schachttrocknungen
  - Estrichdämmschichttrocknungen
  - Fernwartungen der Trocknungsgeräte
  - Neubautrocknungen
  - Großflächentrocknungen
- Wiederherstellungsarbeiten
- Malerarbeiten
  - Trockenbauarbeiten
  - Bodenbelagsarbeiten
  - Fliesenarbeiten
  - Schreinerarbeiten
  - Sanitär- und Elektroarbeiten
  - Weitere Gewerke bei Bedarf

Natürlich unterstützen wir Sie ebenfalls gerne bei Sondertrocknungen, wie Flachdachtrocknungen oder Neubautrocknungen.

## Schimmelschadensanierung an Industrie- und Privatgebäuden

Die Ursachen und das Aufkommen von Schimmel sind vielfältig. Ob es sich um einen feuchten Keller, unzureichende Lüftung, Undichtigkeiten an der Fassadenhülle oder um die Auswirkungen von Brand- oder Wasserschäden handelt, finden wir mit Ihnen gemeinsam einen Lösungsweg, um den Schimmelbefall nachhaltig zu beseitigen.

Unsere gut geschulten Mitarbeiter werden Sie durch den Schaden begleiten und mit Ihnen den optimalen Lösungsweg für Sie und Ihre Immobilie erarbeiten.

Schon bei der Schadenaufnahme durch unsere Mitarbeiter wird der vorgefundene Befall desinfiziert und wenn möglich bereits entfernt. Unsere Mitarbeiter erstellen ein, auf den Schaden zugeschnittenes Angebot, und leiten in Absprache mit Ihnen die weiteren Schritte ein.

Wir arbeiten mit unterschiedlichen Verfahren um die Sporen nachhaltig zu beseitigen. Die bekanntesten sind das Foggingverfahren oder die Ozonbehandlung.

Unsere Arbeiten unterliegen den gesetzlichen Richtlinien, u.a. den Leitlinien des UBA (Umweltbundesamt).

Auch nach ausgeführten Sanierungsmaßnahmen begleiten wir Sie weiter. Ob es um Nachmessungen oder um Freimessungen geht, sind wir weiterhin für Sie da.

Wir bieten Ihnen nachfolgende Dienstleistungen rund um den Schimmelschaden an:

- Sofortmaßnahme
  - o Desinfektion und Abkleben bei der Schadenaufnahme
  - o Sicherungen gegen Sporenflug
  - o Aufstellen von HEPA-Filtern
  - o Erstellen von Abschottungen
  
- Auslagerung und Sicherung von Hausratgegenständen
  - o Reinigung und Trocknung von Hausratgegenständen
  - o Demontage von Einbauschränken und Küchenzeilen
  - o Auslagerung in unsere eigenen Hallen
  - o Sicherer Transport (Hin- und Rücktransport) Ihrer Hausratgegenstände
  - o Bei Bedarf Reparatur von geschädigtem Hausrat



- Demontearbeiten an Gebäudeteilen
  - o Demontage der durch Schimmel geschädigten Bauteilen
  - o Entsorgung von Abbruchabfällen
  - o Erstellen von Staubschutzwänden
  - o Arbeiten im Unterdruckverfahren
  
- Reinigungsarbeiten an Gebäudeteilen
  - o Reinigungsarbeiten mit an den Oberflächen angepassten Reinigungsmitteln
  - o Reinigung von Decken-, Wand- und Bodenflächen
  - o Unterschiedliche Sanierungsverfahren
  
- Wiederherstellungsarbeiten
  - o Malerarbeiten
  - o Trockenbauarbeiten
  - o Bodenbelagsarbeiten
  - o Fliesenarbeiten
  - o Schreinerarbeiten
  - o Sanitär- und Elektroarbeiten
  - o Weitere Gewerke bei Bedarf

Das Thema Schimmelsanierung wird von uns mit der nötigen Diskretion und dem nötigen Fingerspitzengefühl behandelt. Wir wollen den Geschädigten nicht verunsichern, sondern Stärken in dem Denken, dass er sich nach unserer nachhaltigen Schimmelsanierung keine weiteren Sorgen um eine Kontamination mit Schimmel machen muss.

## Sanierung von Inventar und Hausrat

Egal ob nach einem Brand-, Wasser- oder Schimmelschaden, in den meisten Fällen ist das Inventar oder der Hausrat ebenfalls geschädigt. Unsere geschulten Mitarbeiter nehmen den Schaden auf und empfehlen, ob Gegenstände wirtschaftlich sanierbar sind. Wirtschaftlich sanierbare Gegenstände werden saniert, Gegenstände die nicht mehr sanierbar sind werden von uns fotografiert, katalogisiert und vor Ort verworfen.

Gegenstände die nicht vor Ort saniert werden können, werden in unsere Räumlichkeiten ausgelagert und bei uns gereinigt. Nach erfolgter Reinigung werden die Gegenstände wieder zu Ihnen zurückgeliefert und falls gewünscht auch eingeräumt.

Durch den Einsatz des Foggingverfahren oder der Ozonisierung können wir eine Geruchsfreiheit von Gegenständen bewirken.

Textilien und Teppiche, die durch einen Brandschaden mit Ruß und Löschwasser, durch einen Wasserschaden mit Schmutzwasser oder durch einen Schimmelschaden beschädigt sind, können wir mit Hilfe unserer Partner reinigen lassen.

Maschinen, Klein- und Großgeräte werden überprüft und bei Bedarf saniert. Speziell ausgebildete Mitarbeiter können die Elektrogeräte und Maschinen öffnen und reinigen. Nach erfolgter Reinigung der Geräte werden diese zu Ihnen zurückgeliefert.

Wir bieten Ihnen nachfolgende Dienstleistungen rund um den Hausrat und Inhaltsschaden an:

- Auslagerung, Rücklieferung und Sicherung von Hausratgegenständen
  - o Reinigung und Trocknung von Hausratgegenständen
  - o Demontage von Einbauschränken und Küchenzeilen
  - o Auslagerung in unseren eigenen Hallen
  - o Sicherer Transport (Hin- und Rücktransport) ihrer Hausratgegenstände
  - o Bei Bedarf Reparatur von geschädigtem Hausrat
  - o Einräumen der Gegenstände nach erfolgter Sanierung
  - o Geruchsneutralisierung
  - o Reinigung von Teppichen und Textilien
  - o Elektrosanierung

## **Leckageortung (ab Januar 2019 mit eigenen Mitarbeitern)**

Bereits eine kleine Leckage an einem wasserführenden oder wasserableitenden Leitungsrohr kann eine gravierende Auswirkung haben. Meistens werden Leckagen an Rohren durch Feuchtespuren an Decken-, Wand- und Bodenflächen oder durch Druckabfall an dem Heizungs- oder Installationsnetz festgestellt.

Durch den Einsatz unterschiedlichster Messverfahren können wir die Leckage orten und die für die Reparatur notwendigen Demontearbeiten auf ein Minimum eingrenzen.

Unsere Leckageorter kommen zu Ihnen, finden die Leckage, erstellen ein Bericht mit einer Fotodokumentation, so dass der Installateur diese als Grundlage für die Reparatur der Leitung hinzuziehen kann.

Wir bieten Ihnen nachfolgende Dienstleistungen rund um die Leckortung an:

- Leckageortung
  - o Druckprüfung
  - o Feuchtigkeitsmessung
  - o Elektroakustik
  - o Tracergas
  - o Thermografie
  - o Endoskopie
  - o Einsatz von Färbemittel
  - o Kamerabefahrung
  - o Reparatur der Leckage, wenn durchführbar

## Strahlarbeiten

Wir bieten Ihnen Strahlarbeiten in unterschiedlichsten Verfahren an, ob Hochdruckwaschverfahren, Sandstrahlverfahren, Eisstrahlverfahren oder Melaminharzverfahren. Wir haben für jede Verunreinigung das richtige Verfahren.

Wir schauen uns mit Ihnen die Verunreinigung an Fassade, Boden, Stahlelementen an und schlagen Ihnen das richtige Strahlverfahren vor.

Die Strahlverfahren wirken in unterschiedlicher Stärke abrasiv auf die zu reinigende Oberfläche. Nach der Oberflächenbehandlung mit einem Strahlverfahren muss die Oberfläche in den meisten Fällen nachbehandelt werden.

Bei den Strahlverfahren fallen große Mengen vom Strahlgut an, die entsorgt werden müssen.

Sicherungs- und Schutzmaßnahmen durch Feuchtstrahlen oder Trockenstrahlen sind unerlässlich und werden durch uns geplant und ausgeführt.

Wir bieten Ihnen nachfolgende Dienstleistungen rund um die Strahlarbeiten an:

- Strahlarbeiten
  - o Hochdruckwaschverfahren
  - o Sandstrahlen
  - o Eisstrahlen
  - o Melaminharzstrahlen

## Aktensanierung

Nicht alle durch Wasser oder Brand geschädigten Akten sind verloren. Bei schneller Ausführung der Sanierungsmaßnahmen können Akten mit unterschiedlichen Verfahren aufbereitet werden.

Akten, die durch einen Schaden nicht sanierungsfähig sind, können digitalisiert werden und so kann der Inhalt der Akten dennoch gerettet werden.

Akten, die durch einen Wasserschaden betroffen sind, werden schockgefroren und anschließend gefriergetrocknet. Zusätzlich können unterschiedliche Verfahren zur Schimmelpilzbekämpfung durchgeführt werden.

Wir bieten Ihnen nachfolgende Dienstleistungen rund um die Aktensanierung an:

- Aktensanierung
  - o Vorreinigung vor Ort
  - o Abholung inkl. Dokumentation der Akten
  - o Sanierung der Akten
  - o X-Ray Bestrahlung
  - o Gefriertrocknung
  - o Digitalisierung
  - o Schimmelpilzbekämpfung
  - o Lagerung der Akten
  - o Rücklieferung der Akten
  - o Einräumen der Akten

## Entrümpelungen und Entkernungsarbeiten

Wir bieten Ihnen Unterstützung bei Haushaltsauflösungen und Entrümpelungen jeglicher Art. Ausräumen und Entsorgung von Hausratgegenständen aus Kellern, Wohnungen, Dachböden, Gewerbeobjekten oder Lagerhallen.

Vor einer Sanierung muss erstmal der Abbruch erfolgen. Wir bieten Ihnen Abbrucharbeiten bis aufs Mauerwerk. Wir demontieren die technische Gebäudeausrüstung, Türen, Fenster, Heizkörper und entsorgen diese Bauteile gemäß den behördlichen Auflagen. Bei Bedarf entfernen wir auch tragende Bauteile in Absprache mit Statikern, unter Berücksichtigung aller Schutzmaßnahmen.

Wir bieten Ihnen nachfolgende Dienstleistungen rund um die Entrümpelung und Entkernungsarbeiten an:

- Entrümpelungen und Entkernungsarbeiten
  - o Entfernen von Hausrat (Haushaltsauflösung)
  - o Ausräumen von Kellern oder Dachböden
  - o Abbrucharbeiten bei Sanierung oder Modernisierung
  - o Entkernungsarbeiten von Gebäuden

## Sturmschadenbeseitigung

Die Zunahme der Sturmschäden und die teilweise verheerenden Ausmaße der Naturgewalten lassen vielerorts Äste und sogar ganze Bäume brechen und verursachen Schäden an Haus und Garten.

Wir helfen Ihnen bei der Beseitigung dieser Schäden mit Aufräumarbeiten, Baumschnitt, Abbruch und Entsorgung von zerstörten Bauteilen.

Wir bieten Ihnen nachfolgende Dienstleistungen rund um die Sturmschadenbeseitigung an:

- Sturmschadenbeseitigung
  - o Sicherungsmaßnahmen nach einem Sturmschaden
  - o Aufräumarbeiten
  - o Baumschnitt
  - o Entsorgung

## Graffiti-Entfernung

Graffiti an Hauswänden müssen schnell entfernt werden. Die diversen eingesetzten Lacke verursachen unterschiedliche Auswirkungen auf die Gebäudesubstanz. Je poröser eine Oberfläche ist, desto schneller muss gehandelt werden.

Das Entfernen von Graffiti hängt von verschiedenen Einflussfaktoren ab, dem Untergrund, die Dauer der Einwirkzeit, der Art des Lackes und des Reinigungsverfahrens.

Die Verfahren basieren hauptsächlich auf zwei verschiedenen Grundlagen. Den mechanisch abrasiven Methoden wie Sandstrahlen oder Trockeneisstrahlen oder die chemischen Verfahren, bei denen Tenside zum Lösen der Lacke eingesetzt werden.

Eine Wahl des Sanierungsverfahren wird bei der Besichtigung festgelegt.

Wir bieten Ihnen nachfolgende Dienstleistungen rund um die Graffiti-Entfernung an:

- Graffiti-Entfernung
  - o Ortsbegehung und Wahl des Reinigungsverfahrens
  - o Reinigungsversuch an einer nicht sichtbaren Fläche
  - o Reinigung im Strahlverfahren
  - o Entsorgung von Strahlgut